



TRANSPORDIAMET

Kohila Vallavalitsus
vallavalitsus@kohila.ee

Teie 16.05.2023 nr 7-1/41

Meie 13.06.2023 nr 7.2-2/23/12269-4

Aespa alevik Põhjakodu kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Põhjakodu detailplaneeringule (katastritunnus 31701:001:1599, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused ärihoone ja üksikelamu rajamiseks. 17.06.2022 kirjaga nr 7.2-2/22/12269-2 oleme väljastanud seisukohad, millega on arvestatud. Planeeringualt lisanduv sademevesi juhitakse riigitee 11245 km 0,211 olemasoleva truubi (d=1,0m) kaudu Roobuka soon oja (registrikoodiga VEE1096108).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Edasisel projekteerimisel tuleb hinnata kraavide (sh Roobuka soon oja) läbilaskevõimet. Vajadusel kavandada kraavi puhastamine.
3. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Joonis 4-Põhijoonis koos tehnoorkudega

Anna Palusalu

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee

Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / info@transpordiamet.ee / www.transpordiamet.ee
Registrikood 70001490